



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Калинина, д. 73, г. Брянск, 241050, приемная тел. (4832)74-20-46, канцелярия тел./факс (4832) 66-55-74
ИНН/КПП 3250061474/ 325701001

П Р И К А З

от 14.02.2017 № 18-п
г. Брянск

Об утверждении дорожной карты по внедрению целевой модели «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»

В соответствии с поручениями Губернатора Брянской области от 06.12.2016 №1-13214 и от 19.12.2016 №1-13699 на основании перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам совместного заседания президиума Государственного совета Российской Федерации и консультативной комиссии Государственного совета Российской Федерации от 05.12.2016 №ПР-2347ГС (подпункт «а» пункт 3) и поручения Председателя Правительства Российской Федерации о мерах по реализации перечня поручений Президента Российской Федерации от 13.12.2016 №ДМ-П13-7643

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий («дорожную карту») по улучшению показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Брянской области на период 2017-2021 годы.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

Г.Н. Солодун

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»
 Директор департамента строительства
 и архитектуры Брянской области
 _____ Г.Н. Солодун
 « » _____ 2017

Дорожная карта по внедрению целевой модели

«Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»

№	Название целевой модели							
	Информация, отображающая исходные (текущие) данные региона по целевой модели, описание проблем на решение которых направлены мероприятия «дорожной карты», а также описание ранее предпринятых шагов в этом направлении							
	Фактор/ Этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончани я	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показате ля	Текущее значение показате ля	Ответственны й
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел 1. Территориальное планирование								
1.1	Обеспечение согласованности процесса планирования социально-экономического развития муниципальных образований	Подготовка, согласование и утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана по ее реализации	01.03.2017	01.01.2019	Наличие стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана по ее реализации	да	нет	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.2.	Подготовка, согласование, утверждение и размещение в ФГИС ТП местных нормативов градостроительного проектирования	Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, определенными законодательством Российской Федерации, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для учета в генеральных планах поселений, генеральных планах городских округов	01.03.2017	31.12.2019	Наличие и размещение в ФГИС ТП местных нормативов градостроительного проектирования	да	нет	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
1.3	Обеспечение принятия документов территориального планирования	Подготовка проекта генерального плана поселения, генерального плана городского округа	01.03.2017	31.12.2019	Наличие утвержденных генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов Доля в субъектах Российской Федерации поселений, городских округов с утвержденными генеральными планами поселений, генеральными планами городских округов (процент) Срок обеспечения доступа к	да 100 10	нет 98,96 10	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					утвержденным генеральным планам поселения, генеральным планам городского округа в ФГИС ТП (календарных дней)			
1.4	Обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур местного значения на основании генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов	На основе утвержденного и размещенного в ФГИС ТП генерального плана поселения, генерального плана городского округа подготовка программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения городского округа, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа	01.03.2017	31.12.2019	Наличие программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения городского округа, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа	да	нет	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
1.5	Обеспечение установления территориальных зон и градостроительных регламентов	Подготовка, согласование, утверждение проекта правил землепользования и застройки осуществляются с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в генеральных планах поселений, генеральных	01.03.2017	31.12.2019	Наличие проекта правил землепользования и застройки, да/нет Доля муниципальных образований (поселений, городских округов) с утвержденными правилами землепользования и	да 100	нет 98,96	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		планах городских округов. Размещение в ФГИС ТП правил землепользования и застройки			застройки, процентов			
Раздел 2. Получение градостроительного плана земельного участка								
Подраздел 2.1. Получение градостроительного плана земельного участка								
2.1.1	Получение градостроительно го плана земельного участка (далее – ГПЗУ)	Сокращение сроков предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ	01.03.2017	31.12.2019	Срок предоставления услуги, календарных дней	не более 25	30	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
2.1.2	Уровень развития услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных услуг) по выдаче ГПЗУ в электронном виде	01.03.2017	31.12.2019	Доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг, процентов	30	0	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
2.1.3	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу «одного окна» в многофункционал ьных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ)	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ по принципу «одного окна» в МФЦ	01.03.2017	31.12.2021	Доля услуг, предоставленных в МФЦ в общем количестве предоставленных услуг, процентов	30	0	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1.4	Регламентация процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче ГПЗУ	01.03.2017	31.12.2019	Утвержденный административный регламент	да	да	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
Подраздел 2.2 Подключение (технологическое присоединение) многоквартирного жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям								
2.2.1	Заключение договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получения технических условий	Оптимизация сроков предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получения технических условий	01.03.2017	31.12.2021	Срок оказания услуг, календарных дней	не более 30	не более 30	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
2.2.2	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, в	01.03.2017	31.12.2021	Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг	60	0	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		электронном виде						
2.2.3	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу «одного окна»	Обеспечение предоставления услуг по заключению договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий, по принципу «одного окна»	01.03.2017	31.12.2021	Доля услуг, предоставленных через МФЦ (ресурсные центры), в общем количестве предоставленных услуг, процентов	40	0	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
2.2.4	Регламентация услуг	Разработка и принятие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, их размещение в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»)	01.03.2017	31.12.2019	Наличие регламентов подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, да/нет	да	нет	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
Подраздел 2.3. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий								
2.3.1.	Прохождение экспертизы проектной документации и результатов инженерных	Сокращение сроков получения заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	01.03.2017	31.12.2019	Срок оказания услуги, календарных дней	Не более 30	Не более 45	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	изысканий							
2.3.2	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления услуг по проведению экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	01.01.2017	-	Доля услуг, предоставленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	100	100	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
2.3.3	Уровень межведомственного взаимодействия	Сокращение количества сведений, которые заявитель обязан представлять для прохождения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, путем организации межведомственного электронного взаимодействия	01.03.2017	31.12.2021	Количество сведений, которые заявитель обязан представить для оказания услуги,	- ¹	- ¹	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
2.3.4	Регламентация процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления услуг по проведению экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	01.03.2017	31.12.2017	Утвержденный административный регламент	да	нет	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
Подраздел 2.4 Получение разрешения на строительство								
2.4.1	Получение разрешения на строительство	Сокращение сроков получения разрешения на строительство	01.03.2017	31.12.2021	Срок предоставление, рабочих дней	5	7	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.4.2	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство в электронном виде	01.03.2017	31.12.2021	Доля услуг, представленных в электронном виде, в общем количестве предоставленных услуг, процентов	70	2,06	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
2.4.3	Уровень обеспечения предоставления услуг по принципу «одного окна» в МФЦ	Обеспечение предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство по принципу «одного окна» в МФЦ	01.03.2017	31.12.2021	Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг	30	0	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
2.4.4	Регламентация процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг по выдаче разрешения на строительство	01.03.2017	31.12.2021	Утвержденный административный регламент, да/нет	да	да	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
Подраздел 2.5. Проведение дополнительных процедур								
2.5.1	Прохождение дополнительных процедур, связанных с особенностью градостроительной деятельности	Оптимизация количества процедур, предусмотренных исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере	01.03.2017	31.12.2021	Предельный срок прохождения процедур, календарных дней	Дополнительные процедуры отсутствуют	Не более 20	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		жилищного строительства» и сроков их прохождения						
2.5.2	Регламентации процедур	Разработка и принятие административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг, связанных с прохождением дополнительных процедур	01.03.2017	31.12.2017	Наличие административных регламентов предоставления государственных (муниципальных) услуг, связанных с прохождением дополнительных процедур, да/нет	да	нет	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
Подраздел 2.6. Обеспечивающие факторы								
2.6.1	Уровень развития онлайн-сервисов в сфере строительства	Разработка и внедрение информационных интерактивно-аналитических сервисов, демонстрирующих последовательность прохождения процедур в зависимости от типа, вида и особенностей строительного проекта («калькулятор процедур») Разработка и внедрение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД) в электронной форме Обеспечение возможности получения профессиональной консультации по порядку и срокам оказания	01.03.2017	31.12.2017	Наличие «калькулятора процедур», да/нет Наличие ИСОГД регионального уровня в электронном виде, да/нет Наличие «контактного центра» по вопросам предоставления государственных и	да да да	нет да да	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		государственных и муниципальных услуг, в том числе в режиме онлайн			муниципальных услуг в сфере строительства, да/нет			
2.6.2	Эффективность регионального «проектного офиса» в сфере строительства	Повышение эффективности деятельности органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления в сфере строительства	01.03.2017	31.12.2021	Уровень удовлетворенности заявителей качеством услуг в сфере строительства в рамках Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации, средний балл оценки (из 5 возможных)	4,8	3	Департамент строительства и архитектуры Брянской области
2.6.3	Уровень информированности участников градостроительных отношений	<p>Повышение уровня профессиональной подготовки государственных (муниципальных) служащих, ответственных за предоставление государственных (муниципальных) услуг в сфере строительства, а также иных участников градостроительной деятельности региона в части земельных вопросов и вопросов градостроительства.</p> <p>Повышение доступности интересующей застройщиков информации о порядке и условиях получения услуг в</p>	01.03.2017	31.12.2021	<p>Количество проводимых обучающих семинаров (вебинаров) для государственных (муниципальных) служащих, ответственных за предоставление государственных (муниципальных) услуг в сфере строительства, а также иных участников градостроительной деятельности региона в части вопросов градостроительства</p> <p>Наличие на официальных сайтах высших исполнительных органов государственной власти</p>	не менее одного раза в квартал	не менее одного раза в квартал	Департамент строительства и архитектуры Брянской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<p>градостроительной сфере, органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории</p>			<p>субъекта Российской Федерации, региональном портале государственных (муниципальных) услуг и на официальных сайтах в сети "Интернет" органов местного самоуправления отдельного раздела, посвященного вопросам градостроительной деятельности, содержащего структурированную информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, об органах власти, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории, правила землепользования и застройки, генеральные планы, документацию по планировке территорий, да/нет</p>			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Повышение обеспеченности муниципальных образований правилами землепользования и застройки (далее – ПЗЗ), соответствующих установленным требованиям			Доля муниципальных образований, в которых утверждены ПЗЗ, отвечающие установленным требованиям, процентов	100	98,96	

¹ Целевое значение будет установлено после внесения соответствующих изменений в законодательство Российской Федерации.

Исп. Козлова В.С.
8(4832)74-14-89