

<p style="text-align: center;">Утверждена протокол заседания рабочей группы по проведению национального рейтинга состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации в Брянской области от 20 февраля 2017 года № 17/1</p>								
«Дорожная карта» по внедрению целевой модели		Название целевой модели "Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества"						
Описание ситуации		Информация, отображающая исходные (текущие) данные региона по целевой модели, описание проблем, на решение которых направлены мероприятия «дорожной карты», а также описание ранее предпринятых шагов в этом направлении						
№	Фактор/ этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончания	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателя 31 декабря 2017 года	Текущее значение показателя 31 декабря 2016 года	ответственный
1	Раздел 1. Анализ территории	обеспечение разработки и принятия генеральных планов, правил землепользования и застройки, включая размещение их на сайтах муниципальных образований и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, проведение землеустроительных работ по описанию местоположения границ территориальных зон, а также обеспечение своевременного направления документов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости при принятии решений об утверждении правил землепользования и застройки; создание (доработка существующего) регионального информационного ресурса о земельных участках региона, содержащего утвержденные актуальные документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, положения об особо охраняемых природных территориях, информацию о зонах с особыми условиями			доля муниципальных образований с утвержденными генеральными планами в общем количестве муниципальных образований субъекта Российской Федерации, процентов	100	100	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
1.1	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования		доля муниципальных образований с утвержденными правилами землепользования и застройки в общем количестве муниципальных образований субъекта Российской Федерации, процентов	100 <1>	100	(в ЕГРН не внесены сведения о территориальных зонах)		

		использования территорий						
1.2	Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	организация работ по установлению в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации границ земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости			доля площади земельных участков, расположенных на территории субъекта Российской Федерации и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории такого субъекта Российской Федерации, процентов	45	40	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
1.3	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований	проведение землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и населенных пунктов			доля протяженности границ между субъектами Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общей протяженности границ между субъектами Российской Федерации, процентов	25	0	Правительство Брянской области; Органы местного самоуправления; Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
					доля муниципальных образований субъекта Российской Федерации, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве муниципальных образований субъекта Российской Федерации, процентов	55	1	
					доля населенных пунктов	30	1	

					субъекта Российской Федерации, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве населенных пунктов субъекта Российской Федерации, процентов			
1.4	Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	сокращение срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; обеспечение возможности подготовки схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием официального сайта Росреестра в сети "Интернет"			предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, дней	18	30	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
1.5	Срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости	сокращение срока присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости; осуществление мониторинга средних сроков присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему			предельный срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему, дней	12	21	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
2	Раздел 2. Подготовка межевого и технического планов, акта обследования	реализация комплекса мер, направленных на сокращение сроков подготовки межевого и технического планов, акта обследования, в том числе путем: использования кадастровыми инженерами с 2017 года электронного сервиса "Личный кабинет кадастрового инженера" для проверки межевых и технических планов, актов обследования; проведения обучающих семинаров для кадастровых инженеров, на которых в том числе разбираются типовые ошибки при подготовке межевого и технического планов, акта обследования; осуществление саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров мониторинга средних сроков и стоимости проведения кадастровых работ			предельный срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования (без учета срока согласования границ земельных участков со смежными землепользователями), дней	15	28	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области
2.1	Срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования							
2.2	Профессионализм участников	проведение анализа причин приостановлений и отказов в осуществлении государственного			доля заявлений о постановке на государственный	18	13	Филиал ФГБУ «ФКП

	кадастрового учета	<p>кадастрового учета, в том числе в целях выявления типичных ошибок кадастровых инженеров, а также в целях осуществления контроля за деятельностью органов регистрации прав в части правомерности принятия решений о приостановлении или отказе в осуществлении государственного кадастрового учета;</p> <p>снижение количества приостановлений и отказов в осуществлении государственного кадастрового учета за счет повышения уровня профессиональных знаний кадастровых инженеров;</p> <p>обеспечение деятельности апелляционной комиссии по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении государственного кадастрового учета;</p> <p>осуществление мониторинга деятельности кадастровых инженеров (наличие рейтингов, проведение анализа качества деятельности);</p> <p>организация взаимодействия с саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, в том числе создание электронной площадки в целях проведения круглых столов (разъяснительной работы);</p> <p>проведение семинаров (круглых столов) с кадастровыми инженерами, осуществляющими деятельность на территории субъекта Российской Федерации</p>			<p>кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, вновь образованных земельных участков и вновь созданных объектов капитального строительства, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости", в общем количестве таких заявлений, процентов</p> <p>доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, вновь образованных земельных участков и вновь созданных объектов капитального строительства, по которым принято решение об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета, в общем количестве таких заявлений, процентов</p>	10	7	Росреестра» по Брянской области
2.3	Учет в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков с границами, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации	<p>организация и проведение комплексных кадастровых работ;</p> <p>повышение количества земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации</p>			доля количества земельных участков в Едином государственном реестре недвижимости с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, процентов	53	45	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области

3	<p>Раздел 3. Постановка земельных участков и объектов недвижимости на кадастровый учет</p> <p>3.1 Уровень использования электронной услуги по постановке на кадастровый учет</p>	<p>повышение (увеличение) количества (доли) заявлений о государственном кадастровом учете, в том числе с одновременной регистрацией прав, представляемых в орган регистрации прав в форме электронного документа; осуществление информационно-мотивирующих мероприятий, направленных на продвижение подачи документов в электронном виде</p>			<p>доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, поданных в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, процентов</p>	45	31	<p>Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области</p>
3.2	<p>Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав</p>	<p>обеспечение предоставления органами власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления сведений из перечня сведений, находящихся в распоряжении государственных органов субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. N 1123-р, исключительно в форме электронного документа, в том числе посредством СМЭВ, осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической неисправности электронных сервисов; расширение органами власти субъекта Российской Федерации</p>			<p>доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученные в форме электронного документа, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов</p> <p>количество сведений, по которым осуществляется электронное межведомственное взаимодействие, штук</p>	50	80	<p>Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Брянской области</p>
						8	5	

