

Утверждены

директором департамента
экономического развития
Брянской области

М.А. Ерохин



**Методические рекомендации
по созданию и функционированию свободной экономической зоны
на территории Брянской области**

1. Общие положения

1.1. Методические рекомендации по созданию и функционированию свободной экономической зоны на территории Брянской области (далее – Методические рекомендации) определяют порядок формирования предложений, предусмотренных пунктом 4 Правил принятия Правительством Российской Федерации решения об определении отдельных территорий субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области, в границах которых применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2024 года № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области» (далее соответственно - Правила определения отдельных территорий, Постановление № 1314), в целях определения территорий свободной экономической зоны на территории Брянской области (далее – территории свободной экономической зоны), процедуру предоставления статуса участника свободной экономической зоны и порядок ведения реестра участников свободной экономической зоны, а также порядок осуществления мониторинга выполнения участником свободной экономической зоны условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне в соответствии с постановлением Правительства Брянской области от 16 декабря 2024 года №652-п «О свободной экономической зоне на территории Брянской области» (далее – Постановление № 652-п).

1.2. Для целей Методических рекомендаций используются понятия, установленные пунктами 1, 4, 5, 7 и 8 статьи 2, статьями 3 и 4, пунктом 2 части 1 и частью 2 статьи 18, а также главами 2¹ и 3 Федерального закона от 24.06.2023 № 266-ФЗ «О свободной экономической зоне на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области,

Херсонской области и на прилегающих территориях» (далее – Федеральный закон № 266-ФЗ).

2. Определение территорий свободной экономической зоны

2.1. Определение территорий свободной экономической зоны осуществляется на основании предложения Правительства Брянской области по решению Правительства Российской Федерации.

2.2. Решение Правительства Российской Федерации принимается в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и оформляется постановлением Правительства Российской Федерации, которое предусматривает:

а) перечень земельных участков, в границах которых применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности на территории свободной экономической зоны;

б) перечень видов экономической деятельности, при осуществлении которых не применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, предусмотренный Федеральным законом № 266-ФЗ.

3. Формирование предложения Правительства Брянской области по определению территорий свободной экономической зоны

3.1. Предложение Правительства Брянской области по определению территорий свободной экономической зоны, установленное пунктом 4 Правил определения отдельных территорий (далее – Предложение), включает одно из следующих предложений:

а) об установлении территорий свободной экономической зоны;

б) об увеличении площади территории свободной экономической зоны;

в) об уменьшении площади территории свободной экономической зоны.

3.2. Предложение должно содержать:

а) перечень земельных участков для включения в территории свободной экономической зоны и (или) для исключения из территорий свободной экономической зоны;

б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие сведения о земельных участках, указанных в подпункте «а» настоящего пункта;

в) письменные согласия собственников на включение земельных участков, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, в территории свободной экономической зоны;

г) инвестиционные декларации потенциальных инвесторов, заинтересованных в реализации инвестиционных проектов на территории свободной экономической зоны, содержащие сведения о количестве создаваемых рабочих мест, технико-экономическом обосновании инвестиционного проекта, об объеме инвестиций, в том числе капитальных

вложений, и иных расходах, планируемых к осуществлению, по следующим направлениям расходования:

- создание и последующая эксплуатация новых объектов основных средств в целях производства товаров, выполнения работ и оказания услуг;
- модернизация существующих объектов основных средств в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг;
- восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ и оказываемых услуг;

д) прогнозный анализ социально-экономических последствий включения земельных участков, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, в территории свободной экономической зоны, в том числе прогнозную оценку динамики роста объема дополнительных доходов, поступающих в соответствующие бюджеты, основанные на сведениях из инвестиционных деклараций, указанных в подпункте «г» настоящего пункта;

е) перечень видов экономической деятельности, при осуществлении которых на территории свободной экономической зоны не применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности;

ж) сведения о невостребованности земельных участков, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, со стороны потенциальных инвесторов в течение 2 (двух) и более лет и (или) о признании земельных участков непригодными для реализации инвестиционных проектов и (или) размещения необходимых для реализации инвестиционных проектов объектов инфраструктуры по результатам выполнения потенциальными инвесторами или участниками свободной экономической зоны на прилегающих территориях инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования либо получения ими экспертизы соответствующих проектной документации, результатов инженерных изысканий в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности (в случае необходимости подтверждения соответствия предложения, указанного в настоящем пункте Порядка, критериям, применяемым для уменьшения площади свободной экономической зоны в соответствии с пунктом 3.6 раздела 3 Методических рекомендаций).

3.3. Проект Предложения формируется департаментом экономического развития Брянской области (далее – департамент) и направляется Правительством Брянской области в Министерство экономического развития Российской Федерации (далее – уполномоченный орган) с целью определения территорий свободной экономической зоны.

3.4. Подготовка департаментом проекта Предложения об установлении территорий свободной экономической зоны осуществляется в порядке, предусмотренном подпунктами 3.4.4 – 3.4.14 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций.

3.4.1. Подготовка департаментом проекта Предложения об установлении территорий свободной экономической зоны осуществляется на основании заявлений индивидуальных предпринимателей или являющихся коммерческими организациями российских юридических лиц, зарегистрированных или имеющих филиал на территории Брянской области, планируемой для включения в территорию свободной экономической зоны, на которой предполагается реализация инвестиционного проекта, соответствующего подпункту 3.4.3 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций (далее – заявитель).

3.4.2. Предпринимательская деятельность заявителя, соответствующая сфере инвестиционного проекта, должна соответствовать пунктам 2 и 3 Требований к осуществлению предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области, утвержденным Постановлением № 1314 (далее - требования к осуществлению предпринимательской и иной деятельности).

3.4.3. В целях установления территории свободной экономической зоны применяется один из критериев:

а) инвестиционный проект реализуется на территории земельных участков, расположенных в границах Климовского муниципального района, Стародубского муниципального округа, Трубчевского муниципального района, Погарского муниципального района, Севского муниципального района, Суземского муниципального района (далее – приграничные районы), юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, которые фактически приступили к осуществлению на территориях таких земельных участков предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, до 1 января 2024 года и продолжают осуществлять указанную деятельность на момент представления в уполномоченный орган предложения, указанного в пункте 4 Правил определения отдельных территорий;

б) инвестиционный проект реализуется на территориях земельных участков, расположенных в границах Брянской области, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, документально подтвердившими факт причинения им при осуществлении предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, на территории указанных земельных участков ущерба, полученного в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов за последние 24 месяца, предшествующие подаче Правительством Брянской области в уполномоченный орган Предложения;

в) инвестиционный проект реализуется на территориях земельных участков, расположенных в границах Брянской области, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, документально подтвердившими факт причинения им при осуществлении предпринимательской деятельности, соответствующей сфере указанного инвестиционного проекта, на земельных

участках, расположенных на территориях приграничных районов ущерба, полученного в период проведения специальной военной операции в результате боевых действий, вооруженных конфликтов, обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины и (или) террористических актов за последние 24 месяца, предшествующие подаче Правительством Брянской области в уполномоченный орган Предложения.

3.4.4. В целях подготовки департаментом проекта Предложения по установлению территории свободной экономической зоны заявитель направляет в департамент следующий комплект документов:

а) заявление о включении земельного участка в территорию свободной экономической зоны с целью реализации инвестиционного проекта по форме согласно приложению к настоящим Методическим рекомендациям;

б) инвестиционную декларацию по примерной форме, установленной Постановлением № 652-п (далее – инвестиционная декларация), содержащую сведения о количестве создаваемых рабочих мест, технико-экономическом обосновании инвестиционного проекта, об объеме инвестиций, в том числе капитальных вложений, и иных расходах, планируемых к осуществлению, по следующим направлениям расходования:

- создание и последующая эксплуатация новых объектов основных средств в целях производства товаров, выполнения работ, оказания услуг;

- модернизация существующих объектов основных средств в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг;

- восстановление (сохранение) эксплуатационных свойств объектов основных средств, включая их капитальный и текущий ремонт, в целях поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг.

в) копию документа, подтверждающего факт внесения записи о государственной регистрации в единый государственный реестр юридических лиц или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

г) копию документа, подтверждающего факт создания филиала на территории земельного участка, планируемого для включения в территорию свободной экономической зоны (в случае, если заявитель зарегистрирован за пределами Брянской области);

д) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

е) копии документов, подтверждающих право собственности или иное законное право пользования заявителем земельным участком, предлагаемым для включения в территорию свободной экономической зоны с приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок (с указанием идентифицирующих данных правообладателя), предлагаемый для включения в территорию свободной экономической зоны;

ж) письменное согласие собственника(ов) на включение земельных участков в территорию свободной экономической зоны.

3.4.4.1. Для заявителей, имуществу которых причинен ущерб в результате обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины

и террористических актов, помимо документов, представляемых в соответствии с подпунктом 3.4.4 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций, представляются следующие документы:

а) копия акта (актов) обследования объектов недвижимости (строений) и имущества, поврежденных в результате обстрела со стороны вооруженных формирований Украины и террористических актов, и (или) копию постановления органов Следственного комитета Российской Федерации о возбуждении уголовного дела и принятии его к производству, и (или) копию постановления органов Следственного комитета Российской Федерации о признании заявителя потерпевшим;

б) копия выписки из ЕГРН о поврежденном объекте недвижимости;

в) копия договора аренды поврежденного уничтоженного имущества (в случае, если поврежденное и (или) уничтоженное имущество находится в аренде у заявителя).

3.4.5. Заявление и прилагаемые к нему документы представляются на бумажном и электронном носителях в департамент.

Заявление и прилагаемые к нему документы, представленные на бумажных носителях, должны быть прошиты в одну или несколько папок (томов), пронумерованы и опечатаны. Первым должно быть подшито заявление и перечень прилагаемых к нему документов с указанием страницы, на которой находится соответствующий документ.

Заявление и прилагаемые к нему документы (копии документов) должны быть подписаны (удостоверены) руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем либо иным уполномоченным лицом.

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность представителя на осуществление действий от имени заявителя либо копию такой доверенности.

Доверенность представителя юридического лица должна быть подписана руководителем или иным уполномоченным лицом и заверена печатью организации (при наличии). В случае, если указанная доверенность подписана иным уполномоченным лицом, к заявке прилагается документ, подтверждающий полномочия такого лица.

При предоставлении копии доверенности представителя юридического лица она должна быть удостоверена руководителем или иным уполномоченным лицом и заверена печатью организации (при наличии).

3.4.6. Департамент в день поступления от заявителя заявления и прилагаемых к нему документов регистрирует его в журнале регистрации входящей документации (корреспонденции), осуществляет проверку заявления и приложенных к нему документов и уведомляет заявителя в письменной форме в течение 2 (двух) рабочих дней с даты регистрации заявления:

а) о принятии заявления и прилагаемых к нему документов к рассмотрению;

б) об отказе в принятии заявления и прилагаемых к нему документов к рассмотрению и их возврате заявителю.

3.4.7. Решение об отказе в принятии заявления и прилагаемых к нему документов к рассмотрению принимается в случае несоответствия заявителя требованиям, установленным пунктом 3.4.1 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций, и (или) непредставления заявителем полного комплекта документов, предусмотренных пунктом 3.4.4 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций.

3.4.8. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня приема заявления в соответствии с подпунктом 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций департамент:

а) проводит проверку соответствия заявления и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным подпунктами 3.4.1 - 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций;

б) проводит оценку инвестиционной декларации в соответствии с Критериями оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территории Брянской области (далее – Критерии) и Методикой оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территории Брянской области (далее – Методика), утвержденными Постановлением № 652-п;

в) направляет письменные запросы в адрес заявителя, государственные органы и организации в целях уточнения предоставленных заявителем сведений (при необходимости), в том числе в порядке межведомственного взаимодействия.

г) готовит заключение о соответствии заявления и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным подпунктами 3.4.1 - 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций, и об эффективности реализации инвестиционного проекта на территории свободной экономической зоны, включающее в себя выводы:

- о соответствии или несоответствии заявления и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным подпунктами 3.4.1 - 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций;

- об эффективности или неэффективности реализации инвестиционного проекта на территории свободной экономической зоны.

д) готовит прогнозный анализ социально-экономических последствий включения земельных участков, указанных в подпункте «а» пункта 3.2 раздела 3 Методических рекомендаций, в территорию свободной экономической зоны, в том числе прогнозную оценку динамики роста объема дополнительных доходов, поступающих в соответствующие бюджеты, основанные на сведениях из инвестиционных деклараций, указанных в подпункте «г» пункта 3.2 раздела 3 Методических рекомендаций (далее – прогнозный анализ);

3.4.9. В случаях, предусмотренных подпунктом «в» подпункта 3.4.8 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций, срок подготовки заключения, указанного в подпункте «г» подпункта 3.4.8 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций, увеличивается пропорционально сроку получения в адрес

департамента запрашиваемых сведений. При предоставлении запрашиваемых сведений за рамками срока для рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов, установленных подпунктом 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций, заявление рассматривается в течение сроков, следующих за сроком рассмотрения текущего заявления.

3.4.10. Не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты подготовки заключения, указанного в подпункте «г» подпункта 3.4.8 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций, департамент в случае несоответствия заявления и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным подпунктами 3.4.1 - 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций, и (или) неэффективности реализации инвестиционного проекта на территории свободной экономической зоны направляет в письменной форме заявителю отказ от включения земельного участка в территорию свободной экономической зоны;

3.4.11. Заявитель, после устранения причин, послуживших основанием для отказа от включения земельного участка в территорию свободной экономической зоны, предусмотренного подпунктом «а» подпункта 3.4.10 пункта 3.4 Методических рекомендаций, вправе повторно подать заявление в департамент.

3.4.12. В случае соответствия заявления и прилагаемых к нему документов требованиям, установленным подпунктами 3.4.1 - 3.4.5 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций, и эффективности реализации инвестиционного проекта на территории свободной экономической зоны в течение 3 (трех) рабочих дней департамент осуществляет подготовку проекта Предложения в соответствии с Правилами определения отдельных территорий.

Предложение направляется Правительством Брянской области в уполномоченный орган.

3.4.13. Уполномоченный орган рассматривает Предложение по установлению территории свободной экономической зоны в порядке, предусмотренном Правилами определения отдельных территорий.

3.4.14. Департамент в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения ответа уполномоченного органа исправляет замечания и (или) применяет рекомендации, и направляет проект Предложения в Правительство Брянской области. Предложение в новой редакции направляется Правительством Брянской области в уполномоченный орган.

3.5. Подготовка департаментом проекта Предложения об увеличении территорий свободной экономической зоны осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций.

3.6. Подготовка департаментом проекта Предложения об уменьшении территорий свободной экономической зоны осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 3.7 – 3.8 раздела 3 Методических рекомендаций исходя из следующих критериев:

а) исключаемые из территории свободной экономической зоны земельные участки не востребованы со стороны потенциальных инвесторов в течение двух и более лет;

б) исключаемые из территории свободной экономической зоны земельные участки признаны непригодными для реализации инвестиционных проектов и (или) размещения необходимых для реализации инвестиционных проектов объектов инфраструктуры по результатам выполнения потенциальными инвесторами или участниками свободной экономической зоны на прилегающих территориях инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования либо получения ими экспертизы соответствующих проектной документации, результатов инженерных изысканий в порядке установленном законодательством о градостроительной деятельности.

3.7. Предложение об уменьшении территорий свободной экономической зоны должно содержать сведения, предусмотренные подпунктами «а», «б», «ж» пункта 3.2 раздела 3 Методических рекомендаций.

3.8. Подготовка департаментом проекта Предложения об уменьшении площади свободной экономической зоны осуществляется по результатам мониторинга выполнения участником свободной экономической зоны условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, а также в иных случаях, влекущих уменьшение площади свободной экономической зоны.

3.9. В случаях уменьшения площади свободной экономической зоны, отличных от установленных подпунктом 3.6 раздела 3 Методических рекомендаций, департамент готовит заключение, содержащее основания (одно из оснований) для уменьшения площади свободной экономической зоны, установленных пунктом 6 Правил определения отдельных территорий, с приложением подтверждающих документов и предложение по уменьшению площади свободной экономической зоны.

3.10. На основании заключения об одобрении уменьшения площади свободной экономической зоны департаментом готовится проект предложения Правительства Брянской области об уменьшении площади свободной экономической зоны в срок и порядке 3.4.12 - 3.4.14 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций.

4. Предоставление и прекращение статуса участника свободной экономической зоны

4.1. В случае включения земельного участка в перечень земельных участков, в границах которых применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности на территории свободной экономической зоны, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации, департамент готовит проект распоряжения Правительства Брянской области с решением о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне и направляет его на согласование и подписание в установленном порядке.

4.2. На основании распоряжения Правительства Брянской области, указанного в пункте 4.1 раздела 4 Методических рекомендаций департамент готовит в двух экземплярах проект договора об условиях деятельности в

свободной экономической зоне по примерной форме, утвержденной Постановлением № 652-п, и направляет для подписания лицу, намеревающемуся получить статус участника свободной экономической зоны (далее – Претендент).

4.3. Претендент в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, подписывает договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне и возвращает оба экземпляра подписанного договора в департамент. Не подписание Претендентом договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне в указанный срок рассматривается как отказ в его заключении.

4.4. Департамент в день получения подписанного Претендентом договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне передает его для подписания в Правительство Брянской области.

4.5. Договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне вступает в силу с даты подписания его Правительством Брянской области.

4.6. Один экземпляр договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне передается департаменту для направления (передачи) его претенденту.

4.7. По соглашению сторон в договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне могут быть внесены изменения. При внесении изменений в указанный договор оценка инвестиционной декларации не проводится.

Основанием для отказа во внесении изменений в договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне является:

- а) изменение цели инвестиционного проекта;
- б) осуществление видов деятельности, предусмотренных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), при осуществлении которых в свободной экономической зоне на территории Брянской области не применяется особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности;
- в) снижение общего объема капитальных вложений;
- г) изменение графика осуществления ежегодного объема капитальных вложений в первые три года реализации инвестиционного проекта в случае, если это повлечет за собой увеличение сроков реализации инвестиционного проекта;
- д) изменение территории реализации инвестиционного проекта;
- е) снижение количества планируемых для создания рабочих мест.

4.8. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты вступления договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне в силу департамент вносит в реестр участников свободной экономической зоны (далее – реестр) запись о включении претендента в указанный реестр в соответствии с Порядком ведения реестра участников свободной экономической зоны на территории Брянской области, утвержденным Постановлением № 652-п и направляет:

- а) участнику свободной экономической зоны свидетельство о включении участника в реестр (далее – свидетельство) по форме прилагаемой к Порядку ведения реестра участников свободной экономической зоны

на территории Брянской области. В случае и порядке, установленном Федеральным законом № 266-ФЗ, департамент выдает участнику свободной экономической зоны дубликат свидетельства;

б) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области таможенного дела, выписку из реестра, копию заключенного договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, копию свидетельства;

в) в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, выписку из реестра, копию договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне.

4.9. Претендент приобретает статус участника свободной экономической зоны (далее – участник) с даты внесения записи о включении в реестр.

4.10. Участник подлежит исключению из реестра в соответствии с Порядком ведения реестра участников свободной экономической зоны на территории Брянской области, в случаях:

а) расторжения договора по соглашению сторон или по решению суда, за исключением случая, если участником, осуществляющим деятельность на прилегающей территории, заключено несколько договоров об условиях деятельности в свободной экономической зоне;

б) прекращения деятельности участника на территории свободной экономической зоны в связи с ликвидацией юридического лица, его реорганизацией или исключением из единого государственного реестра юридических лиц по решению федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по государственной регистрации юридических лиц, в случае прекращения деятельности всех филиалов такого юридического лица, расположенных на территории Брянской области (при регистрации юридического лица за пределами прилегающей территории), либо в связи с прекращением физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя или его исключением из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по решению федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по государственной регистрации индивидуальных предпринимателей;

в) окончания срока действия договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, за исключением случая, если участником заключено несколько договоров об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Брянской области.

4.11. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения информации о наступлении случаев, указанных в пункте 4.10. раздела 4 Методических рекомендаций, департамент вносит в реестр запись об исключении участника из реестра.

4.12. Право участника осуществлять предпринимательскую и иную деятельность с применением особого режима осуществления предпринимательской и иной деятельности прекращается с даты внесения в реестр записи об исключении его из указанного Реестра.

4.13. Департамент в течение рабочего дня, следующего за днем исключения участника из реестра, направляет выписку из реестра об исключении участника в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в области таможенного дела, и федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов.

5. Осуществление мониторинга выполнения участником свободной экономической зоны условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне

5.1. Мониторинг выполнения участником условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне (далее – мониторинг) осуществляется департаментом с целью обеспечения реализации инвестиционного проекта с соблюдением условий, установленных договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне.

5.2. Порядок осуществления мониторинга устанавливается договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне.

5.3. При установлении в ходе мониторинга выполнения участником условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне фактов нарушения им условий такого договора, договор может быть досрочно расторгнут по соглашению сторон или по решению суда на основании заявления Правительства Брянской области.

5.4. При обнаружении департаментом нарушения условий договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне департамент готовит уведомление участнику об устранении нарушений в срок, установленный в уведомлении.

5.5. При неисполнении требований уведомления, указанного в пункте 5.4 раздела 5 Методических рекомендаций, в установленный в данном уведомлении срок, департамент готовит заключение, содержащее факт нарушения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне с указанием неисполненного обязательства со стороны участника и документальное обоснование выявленного нарушения (далее – заключение об исполнении договора)

с обоснованным предложением о рассмотрении и одобрении расторжения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне по соглашению сторон или в судебном порядке и уменьшении площади свободной экономической зоны.

5.6. Департамент готовит проект соглашения о расторжении и проект Предложения Правительства Брянской области об уменьшении площади свободной экономической зоны. Проект соглашения о расторжении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне направляется департаментом на подписание участнику.

5.7. Участник подписывает соглашение о расторжении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне в течение 5 рабочих

дней с даты его получения и направляет его в департамент. Непредставление в установленный срок соглашения о расторжении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне со стороны участника означает отказ участника от заключения соглашения о расторжении.

5.8. Департамент в день получения соглашения о расторжении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне передает его на подписание Правительством Брянской области.

5.9. Договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне считается расторгнутым с даты его подписания Правительством Брянской области.

5.10. Один экземпляр подписанного Правительством Брянской области соглашения о расторжении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне департамент передает участнику.

5.11. Взаимодействие департамента по представлению проекта Предложения об уменьшении площади свободной экономической зоны и исправлению замечаний (принятию рекомендаций) уполномоченного органа осуществляется в порядке, предусмотренном подпунктами 3.4.12 -3.4.14 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций.

5.12. Договор об условиях деятельности в свободной экономической зоне считается расторгнутым в срок, установленный судебным актом, либо в дату вступления в силу судебного акта о расторжении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне.

5.13. Не позднее даты, следующей за датой вступления в силу судебного акта о расторжении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, департамент готовит проект Предложения об уменьшении площади свободной экономической зоны.

5.14. Взаимодействие департамента по представлению проекта Предложения об уменьшении площади свободной экономической зоны и исправлению замечаний (принятию рекомендаций) уполномоченного органа осуществляется в порядке, предусмотренном подпунктами 3.4.12 -3.4.14 пункта 3.4 раздела 3 Методических рекомендаций.

5.15. Запись об исключении участника из реестра в связи с расторжением договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне вносится департаментом в сроки и порядке, установленном пунктами 4.10 – 4.12 раздела 4 Методических рекомендаций.

6. Оценка эффективности функционирования свободной экономической зоны

6.1. Оценку эффективности осуществляет департамент на основании ежегодных отчетов о результатах функционирования свободной экономической зоны, а также сведений о функционировании свободной экономической зоны, представляемых в уполномоченный орган (далее соответственно – ежегодный отчет, сведения).

6.2. Оценка эффективности функционирования свободной экономической зоны осуществляется в порядке, предусмотренном Правилами ежегодной оценки эффективности функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2024 года № 1314 «Об особенностях функционирования свободной экономической зоны на отдельных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к территориям Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и (или) Херсонской области» (далее – Правила оценки эффективности).

6.3. Оценка эффективности осуществляется ежегодно за отчетный период, соответствующий календарному году (далее – отчетный период) с учетом динамики показателей за предшествующий 2-летний период начиная с отчетного периода за 2027 год.

6.4. Оценка эффективности проводится за отчетный период и нарастающим итогом за период с начала функционирования свободной экономической зоны.

6.5. В целях проведения оценки эффективности функционирования свободной экономической зоны департамент:

а) готовит ежеквартальные сведения и ежегодный отчет по формам, в сроки и порядке, установленные Правилами оценки эффективности, на основании результатов мониторинга, проводимого департаментом, с целью исполнения участниками условия договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне;

б) в срок, установленный Правилами оценки эффективности, направляет в Федеральную налоговую службу и Федеральную таможенную службу информацию об участниках на прилегающих территориях с указанием их наименования, идентификационного номера налогоплательщика, адреса, места нахождения, принадлежности к свободной экономической зоне и даты регистрации лица в качестве участника;

в) представляет по запросу уполномоченного органа дополнительные сведения, необходимые для проведения оценки эффективности;

г) разрабатывает и согласовывает с уполномоченным органом порядок утверждения плановых (прогнозных) показателей функционирования свободной экономической зоны на основании договоров об условиях деятельности;

д) утверждает величины плановых показателей до 1 ноября года, предшествующего плановому календарному году, и представляет их в уполномоченный орган.

6.6. Департамент направляет в уполномоченный орган сведения и отчетность по формам, установленным Правилами оценки эффективности, в срок не позднее 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

6.7. Департамент направляет в уполномоченный орган информацию об участниках с указанием их наименования, идентификационного номера

налогоплательщика, адреса, места нахождения, принадлежности к свободной экономической зоне и даты регистрации лица в качестве участника.

6.8. Департамент участвует в разработке и согласовании с уполномоченным органом порядка утверждения плановых (прогнозных) показателей функционирования свободной экономической зоны на основании договоров об условиях деятельности, указанного подпунктом «г» пункта 6.5 раздела 6 Регламента, формирует проект порядка утверждения плановых (прогнозных) показателей функционирования свободной экономической зоны (при необходимости), а также готовит для утверждения Правительством Брянской области величин плановых показателей в соответствии с подпунктом «д» пункта 6.5 раздела 6 Методических рекомендаций, в срок до 15 октября года, предшествующего плановому календарному году.

Департамент экономического
развития Брянской области

от _____
(полное наименование юридического лица,
Ф.И.О. руководителя (уполномоченного лица),
или индивидуального предпринимателя)

_____ (юридический адрес юридического лица/
адрес регистрации индивидуального предпринимателя)

**Заявление
о включении земельного участка в территорию свободной экономической
зоны на территории Брянской области с целью реализации
инвестиционного проекта**

_____ (наименование юридического лица или индивидуального
предпринимателя)
_____ (Ф.И.О. руководителя (уполномоченного лица) или индивидуального
предпринимателя)
_____ (документ, удостоверяющий полномочия лица, действующего от имени юридического лица)

Фактический адрес: _____
(заполняется в случае, если отличается от юридического адреса)

Телефон: _____, e-mail: _____

Контактное лицо: _____
(должность, Ф.И.О., телефон)

Просим (прошу) включить земельный участок, расположенный по адресу:

_____ (адрес расположения земельного участка)
с кадастровым номером _____, используемый на праве _____
(указать кадастровый номер) (указать вид права)

в территорию свободной экономической зоны в границах Брянской области в
целях реализации инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

Приложение:

(должность)

(подпись)

(И.О. Фамилия)

МП
(при наличии)

« ____ » _____ 20 ____ г.